



## Informasjon fra styret i Yüksek I

### Til eiere i Yüksek Sitesi I

Hei og fortsatt god sommer til dere fra oss i styret. En ny sommersesong går mot slutten. Vi skriver alt august. I Norge har vi vel knapt sett noe til sommeren. Dessuten er den ofte over før vi får på oss sommerklærne. Men i Europa ellers har det jo vært tropesommer. Innledningsvis vil vi takke alle for at vi fortsatt klarer å holde det flotte anlegget vårt i orden på alle måter. Verdien av hver leilighet avhenger jo av at vi får dette til. Hittil har det gått fint takket være at alle tar ansvar. Vi i styret er stolt av anlegget vårt. Takk til dere alle!

Styret får alltid ulike saker på bordet, heldigvis. I det siste har vi hatt en litt uheldig episode i E-blokken. Vi fikk problemer med kloakken. Det viste seg at det kom kloakk opp nede i kjelleren. Dette var jo nokså uheldig, og vi tok umiddelbart kontakt med Tyrkiahus ved Halil og Ilker. Hvis dette var en konstruksjonsfeil, ville vi at de skulle ta det opp med entreprenøren M2M. Vi har fått en tilbakemelding på episoden som ber oss være forsiktig med å kaste vanlig papir eller noe annet enn toalettpapir i klossettet. Dette er jo i utgangspunktet selvsagt. Likevel vil vi minne dere alle om å være forsiktig. Helst bør vi vel bruke kun toalettpapir av topp kvalitet. Vi synes det er greit å gi denne beskjeden om hva som faktisk har hendt. Vi er temmelig sikker på at alle som eier leilighet er interessert i å unngå slike problemer. Derfor er det også viktig å forsikre seg om at leietakere også blir orientert om at systemet er følsomt og lett kan tilstoppes.

Så er det en annen sak som vi også får tilbakemelding på. Flere reagerer på at det ikke dusjes før man går i bassenget. Dette er i utgangspunktet en uting. Bassenget har en viss kapasitet. Denne overskrides raskt når man ikke skyller av kroppen før man går uti. Resultatet har blitt urent vann med lag av sololje blandet med svette på overflaten. Spesielt barn er følsomme for urenheter i vannet. Vi har da også fått tilbakemelding på at barn får problem med ørene etter en eller flere turer i bassenget. Slik skal det ikke være. Barna må få boltre seg uten å få en lite hyggelig opplevelse i ferien. Vi gjør derfor alle en tjeneste ved å etterkomme en så enkel oppfordring. Dette burde være en kurant sak nå når vi også har varmt vann i dusjene. Alternativet er å gjennomføre en kraftig økning av kloreringen, men det er ikke ønskelig. Igjen er det viktig også å forsikre seg om at eventuelle leietakere blir informert om hvorfor dusjing er så viktig.

Vi har dessverre hatt små uregelmessigheter. Noen har meldt om at fremmede har vært i leiligheten og forsynt seg av drikkevarer. I de tilfellene vi har, dreier det seg om øl og brus. Men det har også vært et tilfelle med tap av mer verdifulle gjenstander. Det er heldigvis nokså sjelden at dette skjer, men vi skulle likt å få en tilbakemelding fra andre hvis de har opplevd lignende episoder. Det er ikke de store verdiene når øl forsvinner, men svært irriterende og det skal ikke skje. Vi vil selvsagt ta dette grundig og alvorlig opp med Tyrkiahus. Det skal være trygt å ha vanlige saker liggende i leilighetene i Yüksek Sites I

Så et lite tips. Safen som alle har i leiligheten, drives på batteri. Disse må skiftes en gang i året. Batteriene er av den vanlige AA-typen. Lokket som skjuler batteriene må åpnes fra innsiden. Det er tre skruer som må skrues opp. Deretter er det enkel tilgang til batteriholderen. Siden safen må være åpen for å skifte batteriene, er det viktig med skifte av batterier en gang i året. Hvis noen trenger hjelp, så er det OK å ta kontakt med vaktmester. Vi skal instruere vaktmester når vi kommer ned i september.

Vi regner med at alle har mottatt E-mail fra formannen vår Bjart Kvaleid der vi vurderer å få opp en Yüksek Sitesi I – internettside. Det ville være til stor glede for alle og en grei måte å få ut nytt fra anlegget vårt på. Dersom noen kan ta på seg og hjelpe oss med å få opp en slik side, ville vi være takknemlig. Ikke nøl hvis du kan hjelpe og ta direkte kontakt gjennom vår nye E-mailadresse:

[yuksekbroadpark.no](mailto:yuksekbroadpark.no)

Til slutt en liten påminnelse. Innbetaling av driftsmidler skjer to ganger i året. I januar ble det sendt ut to fakturaer. Den ene til betaling i januar og den andre 1. juli. Dette var kanskje ikke den lureste måten å gjøre det på. Vi har fått henvendelser fra eiere som etterspør neste innbetaling. Den var planlagt til 1. juli. Styret beklager at det denne gangen ikke ble sendt ut ny varsling i juni, bare en påminnelse via E-mail fra Özlem i slutten av mai. Husk også at innbetalingen skal være på **85€** for siste halvår. Inntil vi får opp internettside(r), skal vi prøve å holde dere oppdatert på det som skjer på Yüksek Sitesi I og på saker som styret jobber med.

**Vennlig hilsen fra styret!**